

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 536,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	227
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>494 612,95</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	494 612,95
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>454 708,99</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	454 708,99
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,9%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-19</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	97 249,00
Установка металлической двери (2, 3 подъезды)	27 000,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>124 249,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	65 446,00
Аварийное обслуживание	5 035,63
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 893,68
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>78 375,31</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	72 987,71
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 530,58
Транспортные расходы	7 330,20
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>84 848,49</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>287 472,80</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	39 649,88
Охрана территории "Викинги"	3 220,99
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 357,08
Тех. обслуживание ВДГО	767,39
Вывоз и утилизация ТБО	73 855,85
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 727,89
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>49 461,30</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>459 513,18</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-4 804,19</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Л. У. Вяткина