

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 504,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	370
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	973 037,82
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	917 170,00
Начислено за аренду и долевое участие	55 867,82
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	892 092,58
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	841 332,99
Получено за аренду и долевое участие	50 759,59
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,7%
РАСХОДЫ	
	15-18
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	122 401,00
Установка металлических дверей (3 подъезд)	16 000,00
Ремонт подъездов (2, 3, 4, 6)	235 647,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	374 048,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	149 733,00
Аварийное обслуживание	8 330,22
Обслуживание и содержание электрооборудования	13 058,18
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	171 121,40
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	145 975,43
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 093,69
Транспортные расходы	11 726,80
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	164 795,92
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	709 965,32
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	65 591,08
Охрана территории "Викинги"	5 328,34
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 553,48
Тех. обслуживание ВДГО	6 223,29
Вывоз и утилизация ТБО	122 176,52
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 389,95
Управленческое вознаграждение	97 303,78
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 015 531,75
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	-123 439,17

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Л. У. Вяткина