

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	9 235,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	485
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 132 074,22
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 132 074,22
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 055 368,59
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 055 368,59
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,2%
РАСХОДЫ	
	15-17
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	123 828,00
Ремонт подъездов (8, 9 подъезды)	117 648,00
Валка деревьев	24 250,67
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	265 726,67
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	146 437,00
Аварийное обслуживание	10 251,85
Обслуживание и содержание электрооборудования	16 070,47
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	172 759,32
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	165 881,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	8 660,22
Транспортные расходы	14 656,60
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	189 197,98
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	627 683,97
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	80 721,77
Охрана территории "Викинги"	6 557,49
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	6 834,57
Тех. обслуживание ВДГО	7 783,54
Вывоз и утилизация ТБО	150 360,45
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	4 010,40
Управленческое вознаграждение	113 207,42
ВСЕГО РАСХОДОВ	997 159,60
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	58 208,99

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Л. У. Вяткина