

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 689,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	237
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>573 559,72</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	573 559,72
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>518 114,56</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	518 114,56
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	90,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-15</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	87 572,00
Устройство парковочных карманов	203 928,78
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>291 500,78</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	122 506,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	5 205,01
Обслуживание и содержание электрооборудования	8 159,21
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>139 780,22</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	92 893,45
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 187,38
Транспортные расходы	10 261,90
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>109 342,73</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>540 623,73</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	40 983,61
Охрана территории "Викинги"	3 329,33
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 470,01
Тех. обслуживание ВДГО	3 829,26
Вывоз и утилизация ТБО	76 340,18
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 968,84
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	192 910,63
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>57 355,97</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>920 811,55</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-402 696,99</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Л. У. Вяткина