

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 455,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	220
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	544 319,30
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	544 319,30
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	534 021,23
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	534 021,23
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,1%
РАСХОДЫ	
	15-13
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	107 867,00
Установка металлической двери на подъезд	10 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	117 867,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	68 505,00
Аварийное обслуживание	4 945,16
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 751,87
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	81 202,04
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	63 034,81
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 220,65
Транспортные расходы	7 330,20
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	75 585,67
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	274 654,70
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	38 937,57
Охрана территории "Викинги"	3 163,12
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 296,77
Тех. обслуживание ВДГО	3 951,22
Вывоз и утилизация ТБО	72 529,03
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 029,28
Управленческое вознаграждение	54 431,93
ВСЕГО РАСХОДОВ	452 993,62
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	81 027,61

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Л. У. Вяткина