

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 382,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	374
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	929 259,90
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	902 782,66
Начислено за аренду и долевое участие	26 477,24
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	831 108,69
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	831 103,39
Получено за аренду и долевое участие	5,30
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,1%
РАСХОДЫ	
	15-12
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	159 508,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	159 508,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	150 662,00
Аварийное обслуживание	8 194,80
Обслуживание и содержание электрооборудования	12 845,90
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	171 702,70
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	165 881,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 164,83
Транспортные расходы	11 726,80
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	184 772,80
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	515 983,49
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	64 524,80
Охрана территории "Викинги"	5 241,72
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 463,20
Тех. обслуживание ВДГО	6 144,06
Вывоз и утилизация ТБО	120 190,36
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 158,21
Управленческое вознаграждение	92 925,99
ВСЕГО РАСХОДОВ	813 631,82
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	17 476,87

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Л. У. Вяткина