

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 526,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	186
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	432 660,38
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	432 660,38
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	401 195,04
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	401 195,04
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,7%
РАСХОДЫ	
	15-10
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	80 631,00
Валка деревьев	24 250,67
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	104 881,67
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	50 382,00
Аварийное обслуживание	3 914,19
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 135,76
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	60 431,96
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	72 987,71
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 755,06
Транспортные расходы	5 863,40
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	82 606,17
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	247 919,79
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 819,86
Охрана территории "Викинги"	2 503,67
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 609,46
Тех. обслуживание ВДГО	2 955,94
Вывоз и утилизация ТБО	57 408,16
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 524,54
Управленческое вознаграждение	43 266,04
ВСЕГО РАСХОДОВ	389 007,48
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	12 187,56

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Л. У. Вяткина