

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 046,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	317
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	898 537,07
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	888 411,73
Начислено за аренду и долевое участие	10 125,34
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	892 321,58
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	882 196,24
Получено за аренду и долевое участие	10 125,34
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	99,3%
РАСХОДЫ	
	15-1
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	157 112,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	157 112,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	158 069,00
Аварийное обслуживание	7 821,17
Обслуживание и содержание электрооборудования	12 260,21
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	178 150,39
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	168 175,49
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 868,03
Транспортные расходы	10 478,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	184 521,98
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	519 784,37
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	61 582,91
Дератизация, дезинсекция	7 652,97
Охрана территории "Викинги"	5 002,73
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 214,11
Тех. обслуживание ВДГО	6 325,11
Вывоз и утилизация ТБО	114 710,51
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 390,82
Управленческое вознаграждение	89 853,71
ВСЕГО РАСХОДОВ	813 517,24
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	78 804,34

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
М. В. Веретнова