

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 046,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	317
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>898 537,07</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	888 411,73
Начислено за аренду и долевое участие	10 125,34
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>892 321,58</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	882 196,24
Получено за аренду и долевое участие	10 125,34
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	99,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-1</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	157 112,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>157 112,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	158 069,00
Аварийное обслуживание	7 821,17
Обслуживание и содержание электрооборудования	12 260,21
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>178 150,39</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	168 175,49
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 868,03
Транспортные расходы	10 478,46
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>184 521,98</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>519 784,37</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	61 582,91
Дератизация, дезинсекция	7 652,97
Охрана территории "Викинги"	5 002,73
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 214,11
Тех. обслуживание ВДГО	6 325,11
Вывоз и утилизация ТБО	114 710,51
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 390,82
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>89 853,71</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>813 517,24</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>78 804,34</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
М. В. Веретнова