

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 977,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	149
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	541 258,69
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	541 258,69
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	556 201,91
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	556 201,91
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	102,8%
РАСХОДЫ	
	10-55
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	68 982,00
Ремонт входов в подвалы 1-го и 2-го подъездов	39 817,00
Ремонт межпанельных швов	150 866,60
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	259 665,60
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	51 889,00
Аварийное обслуживание	4 414,69
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 920,33
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	63 224,02
Тех. обслуживание и содержание лифтов	83 779,92
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	74 823,84
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 620,49
Транспортные расходы	11 856,00
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	91 300,33
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	497 969,87
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	34 760,73
Дератизация, дезинсекция	856,50
Охрана территории "Викинги"	2 823,81
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 943,13
Тех. обслуживание ВДГО	752,01
Вывоз и утилизация ТБО	64 748,82
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 113,57
Управленческое вознаграждение	54 125,87
ВСЕГО РАСХОДОВ	661 094,29
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-104 892,38

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов