

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 573,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	83
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	337 809,36
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	307 143,14
Начислено за аренду и долевое участие	30 666,22
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	314 947,43
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	289 494,36
Получено за аренду и долевое участие	25 453,07
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,3%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б-9
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	50 742,00
Ремонт подъездов (1,2,3,4)	174 608,63
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Устройство парковочных карманов	128 631,80
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	356 554,33
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	103 942,00
Аварийное обслуживание	2 856,14
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 477,19
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	111 275,34
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	32 610,95
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 706,70
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	42 727,85
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	510 557,51
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 488,89
Дератизация, дезинсекция	310,17
Охрана территории "Викинги"	1 826,90
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 084,21
Тех. обслуживание ВДГО	2 192,42
Вывоз и утилизация ТБО	41 890,07
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 196,80
Управленческое вознаграждение	33 780,94
ВСЕГО РАСХОДОВ	616 327,91
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-301 380,48

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Э. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова