

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 564,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	134
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	428 840,74
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	428 840,74
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	419 906,85
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	419 906,85
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,9%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б-8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	58 286,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Устройство парковочных карманов	83 541,64
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	144 399,54
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	143 870,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	3 956,26
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 201,71
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	157 937,97
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	32 610,95
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 835,55
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	42 856,69
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	345 194,20
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	31 151,11
Дератизация, дезинсекция	1 278,00
Охрана территории "Викинги"	2 530,58
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 887,00
Тех. обслуживание ВДГО	3 154,91
Вывоз и утилизация ТБО	58 025,18
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 595,65
Управленческое вознаграждение	42 884,07
ВСЕГО РАСХОДОВ	488 700,70
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. "+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	-68 793,85

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова