

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 548,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	92
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>305 968,52</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	305 968,52
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>270 105,15</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	270 105,15
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	88,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	<b>Б-7</b>
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	19 930,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>22 501,90</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	82 947,00
Аварийное обслуживание	2 829,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 435,09
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>90 211,37</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	29 061,62
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 703,56
Транспортные расходы	7 410,19
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>39 175,36</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>151 888,63</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 277,39
Дератизация, дезинсекция	311,64
Охрана территории "Викинги"	1 809,72
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 064,61
Тех. обслуживание ВДГО	2 034,12
Вывоз и утилизация ТБО	41 496,09
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 026,40
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>30 596,85</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>253 505,45</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>16 599,70</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
Т. Н. Камалутдинова