

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 556,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	79
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	305 428,42
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	305 428,42
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	279 363,43
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	279 363,43
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,5%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б-6
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	48 789,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	48 789,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	108 058,00
Промывка выпуска канализации	1 394,05
Аварийное обслуживание	2 837,94
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 448,66
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	116 738,65
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	32 610,95
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 704,57
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	42 725,71
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	208 253,36
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 345,56
Дератизация, дезинсекция	311,64
Охрана территории "Викинги"	1 815,26
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 070,93
Тех. обслуживание ВДГО	2 114,02
Вывоз и утилизация ТБО	41 623,08
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 061,58
Управленческое вознаграждение	30 542,84
ВСЕГО РАСХОДОВ	310 138,26
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-30 774,83

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова