

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 538,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	82
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>303 702,20</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	303 702,20
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>297 140,44</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	297 140,44
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,8%
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	<b>Б-18</b>
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	33 374,00
Установка металлических дверей на подъезд	16 000,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>49 374,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	122 891,00
Промывка выпуска канализации	1 427,19
Аварийное обслуживание	2 817,74
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 416,99
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>130 125,73</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	32 610,95
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 920,81
Транспортные расходы	7 410,19
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>42 941,95</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>222 441,67</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 186,49
Дератизация, дезинсекция	305,76
Охрана территории "Викинги"	1 802,34
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 056,19
Тех. обслуживание ВДГО	2 245,22
Вывоз и утилизация ТБО	41 326,78
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 129,13
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>30 370,22</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>323 863,80</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-26 723,36

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Э. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
Т. Н. Камалутдинова