

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 539,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	88
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	303 844,29
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	303 844,29
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	293 419,00
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	293 419,00
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,6%
РАСХОДЫ	
	Б-17
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	53 282,00
Ремонт подъездов (1,2,3,4)	178 144,86
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	231 426,86
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	90 557,00
Аварийное обслуживание	2 818,40
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 418,03
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	97 793,44
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	32 610,95
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 680,78
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	42 701,93
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	371 922,22
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 191,73
Дератизация, дезинсекция	308,70
Охрана территории "Викинги"	1 802,76
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 056,67
Тех. обслуживание ВДГО	2 216,59
Вывоз и утилизация ТБО	41 336,55
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 114,99
Управленческое вознаграждение	30 384,43
ВСЕГО РАСХОДОВ	473 334,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-179 915,65

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Э. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова