

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 553,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	85
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	306 048,92
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	306 048,92
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	281 468,32
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	281 468,32
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,0%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б-15
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	88 190,00
Ремонт подъездов (1,2,3,4)	179 904,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	268 094,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	97 226,00
Аварийное обслуживание	2 834,27
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 442,92
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	104 503,19
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 809,73
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 703,34
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	48 923,26
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	421 520,45
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 316,72
Дератизация, дезинсекция	310,17
Охрана территории "Викинги"	1 812,91
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 068,25
Тех. обслуживание ВДГО	2 122,88
Вывоз и утилизация ТБО	41 569,35
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 069,58
Управленческое вознаграждение	30 604,89
ВСЕГО РАСХОДОВ	523 395,21
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-241 926,89

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова