

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 547,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	80
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	303 622,49
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	303 622,49
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	276 497,03
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	276 497,03
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,1%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б-14
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	104 235,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	104 235,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	104 077,00
Аварийное обслуживание	2 827,39
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 432,13
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	111 336,52
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	35 575,58
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 696,84
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	45 682,61
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	261 254,13
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 262,53
Дератизация, дезинсекция	310,17
Охрана территории "Викинги"	1 808,51
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 063,23
Тех. обслуживание ВДГО	2 096,95
Вывоз и утилизация ТБО	41 468,42
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 050,69
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	112 775,41
Управленческое вознаграждение	30 362,25
ВСЕГО РАСХОДОВ	475 452,29
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-198 955,26

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Э. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова