

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 098,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	71
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	228 752,32
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	228 752,32
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	208 516,92
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	208 516,92
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,2%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	A-7
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	33 003,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	35 574,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	67 829,00
Аварийное обслуживание	2 328,78
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 650,52
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	73 808,30
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	42 043,87
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 145,29
Транспортные расходы	8 687,29
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	53 876,45
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	163 259,65
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 336,52
Охрана территории "Викинги"	1 489,58
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 699,38
Тех. обслуживание ВДГО	581,37
Вывоз и утилизация ТБО	34 155,44
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	792,36
Управленческое вознаграждение	22 875,23
ВСЕГО РАСХОДОВ	243 189,54
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-34 672,62

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко