

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 098,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	79
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	225 601,66
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	225 601,66
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	200 433,84
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	200 433,84
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	88,8%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	A-5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	25 758,00
Валка деревьев	6 202,86
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	31 960,86
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	103 633,00
Отключение подключения задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	2 329,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 650,87
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	113 522,87
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	42 043,87
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 738,97
Транспортные расходы	8 687,29
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	54 470,13
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	199 953,86
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 338,27
Дератизация, дезинсекция	1 116,00
Охрана территории "Викинги"	1 489,72
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 699,54
Тех. обслуживание ВДГО	343,00
Вывоз и утилизация ТБО	34 158,70
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	761,65
Управленческое вознаграждение	22 560,17
ВСЕГО РАСХОДОВ	280 420,90
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-79 987,06

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко