

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 3 401,9 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 118 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 408 550,46 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 408 550,46 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 368 122,04 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 368 122,04 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 90,1% |
| РАСХОДЫ | |
| Наименование работ | A-4 |
| | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 102 024,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 102 024,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 154 716,00 |
| Аварийное обслуживание | 3 776,11 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 5 919,31 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 164 411,42 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 48 512,16 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 3 647,66 |
| Транспортные расходы | 8 687,29 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 60 847,11 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 327 282,53 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 29 732,61 |
| Охрана территории "Викинги" | 2 415,35 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 2 755,54 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 2 771,00 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 55 382,93 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 1 398,86 |
| Управленческое вознаграждение | 40 855,05 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 462 593,86 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -94 471,82 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко