

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 568,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	139
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>430 849,75</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	430 849,75
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>410 729,88</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	410 729,88
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	<b>A-3</b>
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	56 366,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>56 366,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	126 409,00
Аварийное обслуживание	3 960,48
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 208,32
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>136 577,80</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 278,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 525,44
Транспортные расходы	8 687,29
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>59 490,75</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>252 434,55</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	31 184,32
Охрана территории "Викинги"	2 533,28
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 890,08
Тех. обслуживание ВДГО	3 074,85
Вывоз и утилизация ТБО	58 087,04
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 560,77
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	85 402,00
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>43 084,98</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>480 251,87</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-69 521,99</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
М. Б. Глушаченко