

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 089,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	76
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>250 299,43</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	250 299,43
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>203 003,31</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	203 003,31
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	81,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>A-18</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	32 411,00
Валка деревьев	6 202,86
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>38 613,86</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	70 578,00
Аварийное обслуживание	2 319,68
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 636,25
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>76 533,93</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	25 873,15
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 781,06
Транспортные расходы	8 687,29
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>37 341,51</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>152 489,30</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 264,85
Охрана территории "Викинги"	1 483,76
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 692,74
Тех. обслуживание ВДГО	1 532,20
Вывоз и утилизация ТБО	34 021,94
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	771,41
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>25 029,94</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>235 286,15</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-32 282,84</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
М. Б. Глушаченко