

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 571,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	87
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>308 679,10</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	308 679,10
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>282 899,70</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	282 899,70
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,6%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>A-17</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	66 999,00
Валка деревьев	6 202,86
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>73 201,86</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	80 410,00
Аварийное обслуживание	2 854,37
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 474,41
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>87 738,78</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	42 043,87
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 800,77
Транспортные расходы	8 687,29
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>53 531,93</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>214 472,56</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 474,91
Охрана территории "Викинги"	1 825,77
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 082,92
Тех. обслуживание ВДГО	2 130,49
Вывоз и утилизация ТБО	41 864,02
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 075,02
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>30 867,91</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>316 793,60</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-33 893,90</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
М. Б. Глушаченко