

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 527,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	97
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	304 918,77
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	304 918,77
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	282 906,56
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	282 906,56
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,8%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	A-16
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	77 511,00
Ремонт подъездов (1,2)	133 537,00
Установка металлической двери (1 подъезд)	15 000,00
Валка деревьев	6 202,86
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	232 250,86
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	78 826,00
Аварийное обслуживание	2 805,19
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 397,33
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	86 028,52
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	42 043,87
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 823,45
Транспортные расходы	8 687,29
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	53 554,61
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	371 833,99
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 087,73
Охрана территории "Викинги"	1 794,31
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 047,03
Тех. обслуживание ВДГО	2 119,66
Вывоз и утилизация ТБО	41 142,82
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 075,04
Управленческое вознаграждение	30 491,88
ВСЕГО РАСХОДОВ	472 592,46
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-189 685,90

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко