

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 076,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	62
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	279 327,17
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	247 883,66
Начислено за аренду и долевое участие	31 443,51
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	253 697,47
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	229 800,42
Получено за аренду и долевое участие	23 897,05
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,7%
РАСХОДЫ	
	A-15
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	69 791,00
Валка деревьев	6 202,86
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	75 993,86
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	112 421,00
Аварийное обслуживание	2 305,03
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 613,28
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	118 339,31
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	29 107,30
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 437,86
Транспортные расходы	8 687,29
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	42 232,45
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	236 565,62
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 149,48
Охрана территории "Викинги"	1 474,39
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 682,05
Тех. обслуживание ВДГО	1 740,30
Вывоз и утилизация ТБО	33 807,05
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	964,05
Управленческое вознаграждение	27 932,72
ВСЕГО РАСХОДОВ	322 315,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-68 618,18

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко