

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 093,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	67
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>250 396,31</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	250 396,31
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>241 328,45</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	241 328,45
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,4%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>A-14</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	24 203,00
Валка деревьев	6 202,86
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>30 405,86</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	64 236,00
Аварийное обслуживание	2 323,34
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 641,99
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>70 201,34</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	29 107,30
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 709,75
Транспортные расходы	8 687,29
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>40 504,35</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>141 111,54</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 293,69
Охрана территории "Викинги"	1 486,10
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 695,41
Тех. обслуживание ВДГО	1 823,64
Вывоз и утилизация ТБО	34 075,67
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	917,05
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>25 039,63</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>224 442,73</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>16 885,72</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
М. Б. Глушаченко