

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 568,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	81
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>279 166,82</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	279 166,82
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>261 426,20</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	261 426,20
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,6%
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	<b>A-13</b>
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	93 362,00
Ремонт подъездов (2,3,4)	178 458,00
Валка деревьев	6 202,86
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>278 022,86</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	81 797,00
Аварийное обслуживание	2 851,48
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 469,89
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>89 118,37</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	42 043,87
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 142,04
Транспортные расходы	8 687,29
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>53 873,20</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 452,19
Охрана территории "Викинги"	1 823,92
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 080,81
Тех. обслуживание ВДГО	731,32
Вывоз и утилизация ТБО	41 821,69
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	993,42
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>27 916,68</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>518 834,45</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-257 408,25

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
М. Б. Глушаченко