

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 078,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	80
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	228 232,42
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	228 232,42
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	206 407,39
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	206 407,39
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	90,4%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	A-11
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	37 446,00
Ремонт подъезда (1)	63 450,00
Установка металлической двери (1 подъезд)	15 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	115 896,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	70 277,00
Аварийное обслуживание	2 307,58
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 617,29
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	76 201,87
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	32 341,44
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 917,84
Транспортные расходы	8 687,29
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	43 946,57
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	236 044,44
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 169,59
Охрана территории "Викинги"	1 476,02
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 683,91
Тех. обслуживание ВДГО	571,55
Вывоз и утилизация ТБО	33 844,49
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	784,35
Управленческое вознаграждение	22 823,24
ВСЕГО РАСХОДОВ	315 397,58
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-108 990,19

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко