

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 548,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	92
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	305 968,52
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	305 968,52
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	270 105,15
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	270 105,15
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	88,3%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б-7
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	19 930,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	22 501,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	82 947,00
Аварийное обслуживание	2 829,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 435,09
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	90 211,37
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	29 061,62
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 703,56
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	39 175,36
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	151 888,63
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 277,39
Дератизация, дезинсекция	311,64
Охрана территории "Викинги"	1 809,72
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 064,61
Тех. обслуживание ВДГО	2 034,12
Вывоз и утилизация ТБО	41 496,09
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 026,40
Управленческое вознаграждение	30 596,85
ВСЕГО РАСХОДОВ	253 505,45
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	16 599,70

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова