

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 489,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	118
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	385 920,41
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	373 718,87
Начислено за аренду и долевое участие	12 201,54
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	352 070,81
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	344 261,81
Получено за аренду и долевое участие	7 809,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,1%
РАСХОДЫ	
Наименование работ	А-6
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	83 980,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	83 980,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	100 369,00
Аварийное обслуживание	3 872,90
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 071,03
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	110 312,94
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	51 746,30
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 465,36
Транспортные расходы	8 687,29
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	63 898,96
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	258 191,89
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 494,73
Охрана территории "Викинги"	2 477,26
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 826,17
Тех. обслуживание ВДГО	591,39
Вывоз и утилизация ТБО	56 802,55
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 337,87
Управленческое вознаграждение	38 592,04
ВСЕГО РАСХОДОВ	391 313,91
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-39 243,09

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
М. Б. Глушаченко