

Дебиторская задолженность на 01.01.2009 г. -

199 304,1

Дебиторская задолженность на 31.12.2009 г. -

190 831,6

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2009 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	13 999,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2009г.)	569
в том числе:	
Количество льготников, чел	103
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 376 631</b>
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 378 895</b>
Процент собираемости	100,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>32-3</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Смета №1</i>	245 565,51
<i>Услуги подрядных организаций:</i>	
- Ремонт козырьков	69 127,14
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>314 692,65</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Смета №1</i>	254 856,33
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>254 856,33</b>
<i>Тех. обслуживание и содержание лифтов</i>	<b>66 456,08</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	326 353,20
<i>Услуги сторонних организаций:</i>	
- Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	10 219,25
- Охрана территории "Викинги"	9 701,29
- Дератизация	1 657,10
- Дезинсекция	2 209,46
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 831,59
Транспортные расходы	10 482,62
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	22 678,33
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>388 132,83</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 024 137,89</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
= Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>354 756,95</b>

Гл. бухгалтер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО-2"

Инженер ООО "ЖЭО-2"

Управдом

В.А. Киселева

М.И. Чигинцева

И. В. Казанкова

Н. В. Бикмухаметова

О. В. Сушкова

В. А. Маньков