

| | | |
|--|--------------|----------|
| Дебиторская задолженность на 01.01.2009 г. - | (квартплата) | 38 083,6 |
| Дебиторская задолженность на 31.12.2009 г. - | (квартплата) | 51 262,6 |

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2009 г.

| | | | |
|---|----------|-------------------|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | | 4 198,6 | |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2009г.) | | 181 | |
| в том числе: | | | |
| Количество льготников, чел | | 60 | |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | | 372 838 | |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | | 357 000 | |
| Процент собираемости | | 95,8% | |
| РАСХОДЫ | | | |
| | | 219-2 | |
| Наименование работ | Ед. изм. | Объем | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Техническое содержание и ремонт конструктивных элементов | | | |
| <i>Смета №1</i> | | 125 681,12 | |
| Итого расходов по техническому содержанию и ремонту конструктивных элементов | | 125 681,12 | |
| Раздел № 2. Техническое содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | | | |
| <i>Смета №1</i> | | 156 420,27 | |
| Услуги подрядных организаций: | | | |
| - Аварийное обслуживание | | 9 069,04 | |
| - Обслуживание и содержание электрооборудования | | 6 759,79 | |
| Итого расходов на техническое содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | | 172 249,11 | |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | | | |
| Итого зарплата РКУ с налогами | | 53 609,76 | |
| Услуги сторонних организаций: | | | |
| - Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | | 3 065,00 | |
| - Охрана территории "Викинги" | | 2 909,65 | |
| - Дезинсекция | | 933,93 | |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | | 7 755,34 | |
| Транспортные расходы | | 2 231,98 | |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | | 7 431,58 | |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | | 77 937,24 | |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | | 375 867,46 | |
| Управленческое вознаграждение | | 37 283,83 | |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | | 413 151,30 | |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | | | |
| = Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- долг жителей перед управляющей компанией) | | -56 151,77 | |

Гл. бухгалтер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. А. Козьмина