

Дебиторская задолженность на 01.01.2009 г. -  
 Дебиторская задолженность на 31.12.2009 г. -

(квартплата) 292 884,5  
 (квартплата) 247 635,9

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2009 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>		18 120,9		
Количество проживающих, чел (на 31.12.2009г.)		889		
в том числе:				
Количество льготников, чел		181		
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>		<b>2 150 588</b>		
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>		<b>2 184 525</b>		
Процент собираемости		101,6%		
<b>РАСХОДЫ</b>				
Наименование работ		Ед. изм.	Норма времени на ед.	<b>219-13</b>
				Объем
<b>Раздел № 1. Техническое содержание и ремонт конструктивных элементов</b>				
<i>Смета №1</i>		127 564,92		
<b>Итого трудозатраты</b>		<b>127 564,92</b>		
<b>Итого расходов по техническому содержанию и ремонту конструктивных элементов</b>		<b>127 564,92</b>		
<b>Раздел № 2. Техническое содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>				
<i>Смета №1</i>		427 577,83		
<b>Итого трудозатраты</b>		<b>427 577,83</b>		
Услуги подрядных организаций:				
- Аварийное обслуживание		39 141,14		
- Обслуживание и содержание электрооборудования		29 174,65		
<b>Итого расходов на техническое содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>		<b>495 893,62</b>		
<b>Тех. обслуживание и содержание лифтов</b>		<b>265 824,32</b>		
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>				
<b>Итого зарплата РКУ</b>		<b>113 280,00</b>		
Услуги сторонних организаций:				
- Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)		13 228,26		
- Охрана территории "Викинги"		12 557,78		
Материалы на содержание помещений и придомовой территории		6 581,40		
Транспортные расходы		3 309,71		
Электроэнергия на освещение мест общего пользования		32 073,99		
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>		<b>181 031,14</b>		
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>		<b>1 070 314,01</b>		
<b>Управленческое вознаграждение</b>		<b>215 058,84</b>		
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>1 285 372,85</b>		
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>				
= Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)		<b>899 152,09</b>		

Гл. бухгалтер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО-3"  
 Управдом

В.А. Киселева  
 М.И. Чигинцева  
 И. В. Казанкова  
 Т. Э. Инюшина  
 А. А. Козьмина