

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: Б квартал - 9

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2573.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	80
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	382197.12
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	343354.56
Начислено за аренду и долевое участие	31479.36
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	378566.07
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	342808.26
Получено за аренду и долевое участие	28961.01
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	99.84 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б квартал - 9
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	37505,75
Аварийное обслуживание	3441,39
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	45,03
Г осроверка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10975,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	6203,07
Ремонт козырьков спусков в подвал	3072,00
Ремонт межпанельных швов	7621,80
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	76859,05
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	52732,93
Всего затрат по разделам № 1,2:	129591,98
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19770,00
Ремонт,заточка бензопил	17,89
Сбор и вывоз отходов на полигон	42064,60
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-5833,33
Транспортные услуги	167,23
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	64601,29
Управленческое вознаграждение	38219,71
ВСЕГО РАСХОДОВ	288599,37

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Камалутдинова Т.Н.