

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: Б квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3594.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	141
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	487601.40
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	479651.28
Начислено за аренду и долевое участие	586.92
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	431389.78
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	424006.06
Получено за аренду и долевое участие	586.92
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	88.40 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	118355,26
Аварийное обслуживание	4806,31
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	62,89
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	100,93
Обслуживание и содержание электрооборудования	8663,37
Ремонт козырьков спусков в подвал	3072,00
Ремонт межпанельных швов	13428,89
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	148489,65
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	92066,10
Всего затрат по разделам № 1,2:	240555,75
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27611,16
Ремонт,заточка бензопил	24,99
Сбор и вывоз отходов на полигон	58748,21
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7960,32
Транспортные услуги	1633,56
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	107716,61
Управленческое вознаграждение	48760,14
ВСЕГО РАСХОДОВ	477090,09

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Камалутдинова Т.Н.