

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: Б квартал - 13

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2853.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	160
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	758989.68
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	751909.68
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	625626.85
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	619113.25
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	82.34 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б квартал - 13
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	177731,29
Аварийное обслуживание	3816,56
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	49,94
Инженерное обледование стен.огр.конструкций фасада	98467,24
Обслуживание и содержание электрооборудования	39379,31
Промывка выпуска, сетей канализации	18250,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	345689,34
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	610622,21
Всего затрат по разделам № 1,2:	956311,55
Коммунальные услуги (эл.энергия)	143775,45
Размещение, захоронение отходов на полигоне	21925,26
Ремонт,заточка бензопил	19,84
Сбор и вывоз отходов на полигон	46650,35
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-2852,30
Транспортные услуги	562,81
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	71266,27
Управленческое вознаграждение	75898,97
ВСЕГО РАСХОДОВ	1313558,20

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Камалутдинова Т.Н.