

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: Б квартал - 11

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3270.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	113
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	470913.40
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	436451.32
Начислено за аренду и долевое участие	27098.88
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	427453.87
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	420410.25
Получено за аренду и долевое участие	246.82
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	96.32 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б квартал - 11
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	50143,49
Аварийное обслуживание	4375,10
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	57,25
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	57,14
Обслуживание и содержание электрооборудования	7886,05
Ремонт козырьков спусков в подвал	12312,00
Ремонт межпанельных швов	15140,52
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	89971,55
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	98184,37
Всего затрат по разделам № 1,2:	188155,92
Дератизация, дезинсекция	467,40
Размещение, захоронение отходов на полигоне	25133,95
Ремонт,заточка бензопил	22,75
Сбор и вывоз отходов на полигон	53477,47
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7319,80
Транспортные услуги	212,60
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезксплуатационные расходы)	82200,43
Управленческое вознаграждение	47091,34
ВСЕГО РАСХОДОВ	389442,05

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Камалутдинова Т.Н.