

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: Б квартал - 10

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2568
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	69
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	282858.24
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	275495.04
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	276855.65
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	270058.85
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	98.03 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б квартал - 10
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	39910,14
Аварийное обслуживание	3434,70
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	44,95
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10975,00
Материалы для сварочных работ	44,87
Обслуживание и содержание электрооборудования	6191,01
Ремонт межпанельных швов	7569,95
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7545,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	75715,62
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	87898,16
Всего затрат по разделам № 1,2:	163613,78
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19731,58
Ремонт,заточка бензопил	17,86
Сбор и вывоз отходов на полигон	41982,86
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-454,73
Транспортные услуги	591,18
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	64475,46
Управленческое вознаграждение	28285,82
ВСЕГО РАСХОДОВ	318243,82

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Камалутдинова Т.Н.