

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: А квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3395.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	111
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	502147.96
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	453442.68
Начислено за аренду и долевое участие	41342.08
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	464206.38
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	431902.44
Получено за аренду и долевое участие	25507.14
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	95.25 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	А квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	60698,47
Аварийное обслуживание	4544,96
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	59,47
Обслуживание и содержание электрооборудования	8192,15
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	73495,06
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	100118,53
Всего затрат по разделам № 1,2:	173613,59
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	2350,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	26109,77
Ремонт,заточка бензопил	23,63
Сбор и вывоз отходов на полигон	55553,72
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7329,92
Транспортные услуги	220,86
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	85356,08
Управленческое вознаграждение	50214,80
ВСЕГО РАСХОДОВ	386112,53

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Глушаченко М.Б.