

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: А квартал - 2

| | |
|--|-----------------------|
| Общая площадь квартир жилого дома, м2 | 3564.3 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год) | 111 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 482833.11 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 475469.91 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 7363.20 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 459462.91 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 452666.11 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 6796.80 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, % | 95.20 % |
| РАСХОДЫ | |
| Наименование работ | А квартал - 2 |
| | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | |
| Ведомость по выполненным работам | 31788,83 |
| Аварийное обслуживание | 4765,25 |
| Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем | 62,36 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 8589,37 |
| Ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 3087,94 |
| Установка металлических дверей | 15000,00 |
| Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома | 63293,75 |
| Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории | |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам) | 103851,48 |
| Всего затрат по разделам № 1,2: | 167145,23 |
| Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом | 2350,00 |
| Размещение, захоронение отходов на полигоне | 27375,27 |
| Ремонт,заточка бензопил | 24,77 |
| Сбор и вывоз отходов на полигон | 58246,31 |
| Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва | -7826,12 |
| Транспортные услуги | 1431,56 |
| Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы) | 89504,68 |
| Управленческое вознаграждение | 48283,31 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 386535,03 |

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Глушаченко М.Б.