

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: А квартал - 18

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2089.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	74
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	285943.20
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	278863.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	273626.67
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	267113.07
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	95.79 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	А квартал - 18
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	68336,77
Аварийное обслуживание	2795,11
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	36,58
Обслуживание и содержание электрооборудования	5038,16
Промывка выпуска, сетей канализации	3869,54
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	1811,27
Установка металлических дверей	23000,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	104887,41
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	63733,23
Всего затрат по разделам № 1,2:	168620,64
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	1400,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	16057,27
Ремонт,заточка бензопил	14,53
Сбор и вывоз отходов на полигон	34165,02
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4621,65
Транспортные услуги	135,82
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	68327,40
Управленческое вознаграждение	28594,32
ВСЕГО РАСХОДОВ	312693,36

Директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Козлов Н.И.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Степанчев А.Д.

ИП Глушаченко М.Б.