

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: А квартал - 15

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2076.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	62
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	316051.08
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	277114.56
Начислено за аренду и долевое участие	31573.32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	286090.70
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	247720.58
Получено за аренду и долевое участие	31573.32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	89.39 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	А квартал - 15
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	21965,46
Аварийное обслуживание	2777,59
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	36,35
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	36,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	5006,57
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	1799,91
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	31622,16
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	63861,80
Всего затрат по разделам № 1,2:	95483,96
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	1650,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15956,61
Ремонт,заточка бензопил	14,44
Сбор и вывоз отходов на полигон	33950,86
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4841,67
Транспортные услуги	134,97
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	52205,22
Управленческое вознаграждение	31605,11
ВСЕГО РАСХОДОВ	226159,51

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Глушаченко М.Б.