

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: А квартал - 11

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2079.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	82
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>230419.80</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	223056.60
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>231650.32</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	224853.52
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>100.81 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	А квартал - 11
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	25708,98
Аварийное обслуживание	2780,93
Выполнение тех.решения на установку предохранительных клапанов на обрат.линию отопительных систем	36,39
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10975,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	5012,60
Промывка выпуска, сетей канализации	7300,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>59808,90</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	63343,11
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>123152,01</b>
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	250,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15975,82
Ремонт,заточка бензопил	14,46
Сбор и вывоз отходов на полигон	33991,73
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-571,55</b>
Транспортные услуги	135,14
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>52267,66</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>23041,98</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>248257,25</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Глушаченко М.Б.