

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.
Строение: 33мк-н - 7

Общая площадь квартир жилого дома, м2	8850.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	367
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	966864.56
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	943131.36
Начислено за аренду и долевое участие	2210.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	21523.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1287321.20
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1284828.00
Получено за аренду и долевое участие	2210.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	136.23 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	33мк-н - 7
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	112334,80
Аварийное обслуживание	11837,82
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	154,91
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	6136,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	21337,54
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8445,00
Установка балконных козырьков	127727,53
Установка металлических дверей	15000,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	2476,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	305449,60
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	283399,15
Всего затрат по разделам № 1,2:	588848,75
Дератизация, дезинсекция	6748,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	68005,58
Ремонт теплотрассы	111331,00
Ремонт,заточка бензопил	61,54
Сбор и вывоз отходов на полигон	144695,37
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4297,81
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	31232,74
Транспортные услуги	575,24
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	222404,82
Управленческое вознаграждение	96686,46
ВСЕГО РАСХОДОВ	1266291,69

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 2"
Инженер ООО "ЖЭО № 2"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Бикмухаметова Н.В.
Сушкова О.В.
ИП Маньков В.А.