

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 33мк-н - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	15626.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	702
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2137038.06
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	2082884.52
Начислено за аренду и долевое участие	4027.14
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	50126.40
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2016884.92
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1966840.42
Получено за аренду и долевое участие	3882.90
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	46161.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	94.43 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	33мк-н - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	260399,21
Аварийное обслуживание	20902,06
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	273,52
Заявочный ремонт, включенный в отчеты за 2009, 2012 г.г.	-5126,01
Обслуживание и содержание электрооборудования	37675,69
Установка металлических дверей	36140,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	619,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	350883,48
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	451509,75
Всего затрат по разделам № 1,2:	802393,23
Дератизация, дезинсекция	9804,96
Размещение, захоронение отходов на полигоне	120077,60
Ремонт контейнеров	19702,54
Ремонт,заточка бензопил	108,67
Сбор и вывоз отходов на полигон	255488,92
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-32364,91
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	53393,14
Транспортные услуги	10615,70
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	396608,03
Управленческое вознаграждение	213703,81
ВСЕГО РАСХОДОВ	1849531,68

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Маньков В.А.