

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 33мк-н - 3

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4665.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	207
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	623907.24
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	622604.04
Начислено за аренду и долевое участие	1020.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	610176.82
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	608873.62
Получено за аренду и долевое участие	1020.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	97.79 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	33мк-н - 3
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	90686,80
Аварийное обслуживание	6240,51
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	81,66
Обслуживание и содержание электрооборудования	11248,46
Промывка выпуска, сетей канализации	7300,00
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	12604,00
Установка балконных козырьков	88545,86
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	216707,29
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	171799,15
Всего затрат по разделам № 1,2:	388506,44
Дератизация, дезинсекция	630,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	35850,32
Ремонт контейнеров	2076,66
Ремонт,заточка бензопил	32,44
Сбор и вывоз отходов на полигон	76278,67
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-10672,16
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	15820,19
Транспортные услуги	303,25
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	117207,66
Управленческое вознаграждение	62390,72
ВСЕГО РАСХОДОВ	688424,20

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Маньков В.А.