

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 32мк-н - 8

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5342.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	197
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	801773.08
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	794353.08
Начислено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	761911.31
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	755057.71
Получено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	95.05 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	32мк-н - 8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	76626,20
Аварийное обслуживание	7145,87
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	93,51
Обслуживание и содержание электрооборудования	12880,35
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	96745,93
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	153115,15
Всего затрат по разделам № 1,2:	249861,08
Размещение, захоронение отходов на полигоне	41051,38
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	135599,25
Ремонт,заточка бензопил	37,15
Сбор и вывоз отходов на полигон	87344,95
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4470,99
Транспортные услуги	347,24
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	133688,80
Управленческое вознаграждение	80177,31
ВСЕГО РАСХОДОВ	723636,16

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Маньков В.А.