

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 225а квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	9104.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	405
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1215041.94</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1214475.54
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	566.40
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1201313.49</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1200747.09
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	566.40
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>98.87 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	225а квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	240398,79
Аварийное обслуживание	12169,25
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	159,25
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	255,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	21935,19
Отключение-подключение задвижки	3910,00
Установка балконных козырьков	41573,78
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>320401,87</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	275599,52
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>596001,39</b>
Дератизация, дезинсекция	6927,20
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	3420,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	69909,59
Ремонт,заточка бензопил	63,27
Сбор и вывоз отходов на полигон	148746,52
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-20399,82</b>
Транспортные услуги	591,35
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>228477,15</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>121504,19</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1155240,84</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Козлов Н.И.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Степанчев А.Д.

ИП Козьмина А. А.