

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 219 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	8479.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	361
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1145961.24
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1131518.04
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1075316.00
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1062005.60
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	13310.40
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	93.86 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	371398,44
Аварийное обслуживание	11341,47
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	148,41
Материалы для сварочных работ	386,23
Обслуживание и содержание электрооборудования	20442,88
Промывка выпуска, сетей канализации	10537,32
Тех. обслуживание приборов учета тепла	9345,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	423599,76
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	245339,26
Всего затрат по разделам № 1,2:	668939,02
Дератизация, дезинсекция	9289,36
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	3510,00
Обработка деревьев от вредителей	1600,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	65154,18
Ремонт,заточка бензопил	58,96
Сбор и вывоз отходов на полигон	138628,45
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-19613,69
Транспортные услуги	551,12
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	260059,02
Управленческое вознаграждение	114596,12
ВСЕГО РАСХОДОВ	1242772,55

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Козьмина А. А.