

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 219 квартал - 3

Общая площадь квартир жилого дома, м2	8470.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	359
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1144799.76
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1130356.56
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1121941.17
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1048630.77
Получено за аренду и долевое участие	60000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	13310.40
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	92.77 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 3
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	293912,77
Аварийное обслуживание	11329,84
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	148,26
Материалы для сварочных работ	385,83
Обслуживание и содержание электрооборудования	20421,91
Отогрев выпуска х/ф канализации	4380,00
Промывка выпуска, сетей канализации	7300,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	23985,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	361863,61
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	261085,28
Всего затрат по разделам № 1,2:	622948,89
Дератизация, дезинсекция	10819,07
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	4500,00
Обработка деревьев от вредителей	3200,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	65087,34
Ремонт,заточка бензопил	58,90
Сбор и вывоз отходов на полигон	138486,22
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-19591,20
Транспортные услуги	3350,56
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	252864,73
Управленческое вознаграждение	114479,98
ВСЕГО РАСХОДОВ	1196204,48

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Козьмина А. А.